



As Oy Tampereen Tuomiokirkkonkatu 32

Kaupunki:	Tampere
Kaupunginosa:	XII Kytälä B
Kortteli:	184
Tontti:	4
KERROSALA:	
Kellari	188,0m²
1. kerros	961,0m²
2. kerros	916,0m²
3.-7. kerros	2950,0m² (5x590m²)
8. kerros	470m²
YHTEENSÄ	5485 m²
BRUTTOALA:	6732m²
TILAVUUS:	21 000 m³
PALOLUOKKA:	P1
KERROSLUKU:	8
ASUINHUONEISTOT:	60kpl
Huoneistoala yhteensä	3311,5m²
LIIKETILAT:	
1KPL	57,5m²
1KPL	42,0m²
1KPL	46,0m²
1KPL	61,5m²
1KPL	65,5m²
1KPL	74,5m²
1KPL	252,5m²
1KPL	188,0m²
YHT.	787,5m²
KAIKKI HUONEISTOALA	
YHTEENSÄ:	4099,0m²

Ei muutoksia kerrosalaan, bruttoalaan eikä asuinhuoneistoihin.

Kahvilalle on rakennettu kiinteä katettu terassi. Terassi on rajattu avattavin lasiseinin. Haetaan uutta poikkeuslupaa terassin määräaikaaiselle säilyttämiselle nykyisellä paikallaan.

Terassin rakentaminen Suomen RakMK:n määräysten ja ohjeiden mukaan. Tuotteet CE-merkittyjä standardihyväksytyjä

KÄYTETTY KORKEUSJÄRJESTELMÄN2000			
K.O.SA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNo	VIRANOMAISMERKINNÄT
XII	184	4	
RAKENNUSTOIMENPIDE		PIIRUSTUSLAJI	
Muutos		PÄÄPIIRUSTUS	
PÄIVÄYS			
09.09.2026			
As Oy Tuomiokirkkonkatu 32		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVAT
Tuomiokirkkonkatu 32		Asemapiirustus	1 : 200
33100 Tampere			
SUUNN. ALA		TYÖ No	PIIR No
AR		08179	002 101
bst		002 Alue- ja kaavapiirustukset	
FINLAYSONINKATU 5, 33210 TAMPERE		08179 Pyymäen kahvila Tuomiokirkkonkatu 32rvt	
PUH 010 439 7500			

Kahvilalle on rakennettu kiinteä, avattavilla liukulasiseinillä rajattu terassi.

TERASSIN JULKISIVUMATERIAALIT:
1. Avattavat terassilasit kirkas lasi
2. Otsapinta julkisivulevy tai vastaava, tummanharmaa
3. Ovet ja lasien profiilit tummanharmaa
4. Sokkeli betoni



KÄYTETTY KORKEUSJÄRJESTELMÄN2000				
K.Osa	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNö	VIRANOMAISMERKINNÄT	
XII	184	4		
RAKENNUSTOIMENPIDE			PIIRUSTUSLAJI	
Muutos			PÄÄPIIRUSTUS	
PÄIVÄYS				
09.09.2026			MITTAKAAVAT	
As Oy Tuomiokirkonkatu 32			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	1 : 100
Tuomiokirkonkatu 32			Julkisivu itään	
33100 Tampere				
SUUNALA		TYÖ No	PIIR No	
AR		08179	005 101	
bst		005 Julkisivut		
arkkitehdit		08179 Pyymäen kahvila Tuomiokirkonkatu 32NY		
FINLAYSONINKATU 5, 33210 TAMPERE				
PUH 010 439 7500				